



Provincia di Campobasso



Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale "Il Percorso per lo Sviluppo Sostenibile del Molise"

Sintesi Progettuale

TAV. P Consumo del suolo Rapporto 1:100.000

Presidente della Provincia di Campobasso Nicola D'Ascanio Ass. Assetto del Territorio Pierpaolo Nagni

Progettazione a cura dell'Ufficio di Piano

Dirigente - Coordinamento tecnico amministrativo: Arch. G. Iannelli
Resp. del Proced.: Arch. G. Russo
Progettazione: Ing. G. Grasso, Geol. Roberto Iafelice, Arch. N. Petrella, Arch. Giuseppe Russo
Consulenza ambientale specifica: Società GAIA

LEGENDA

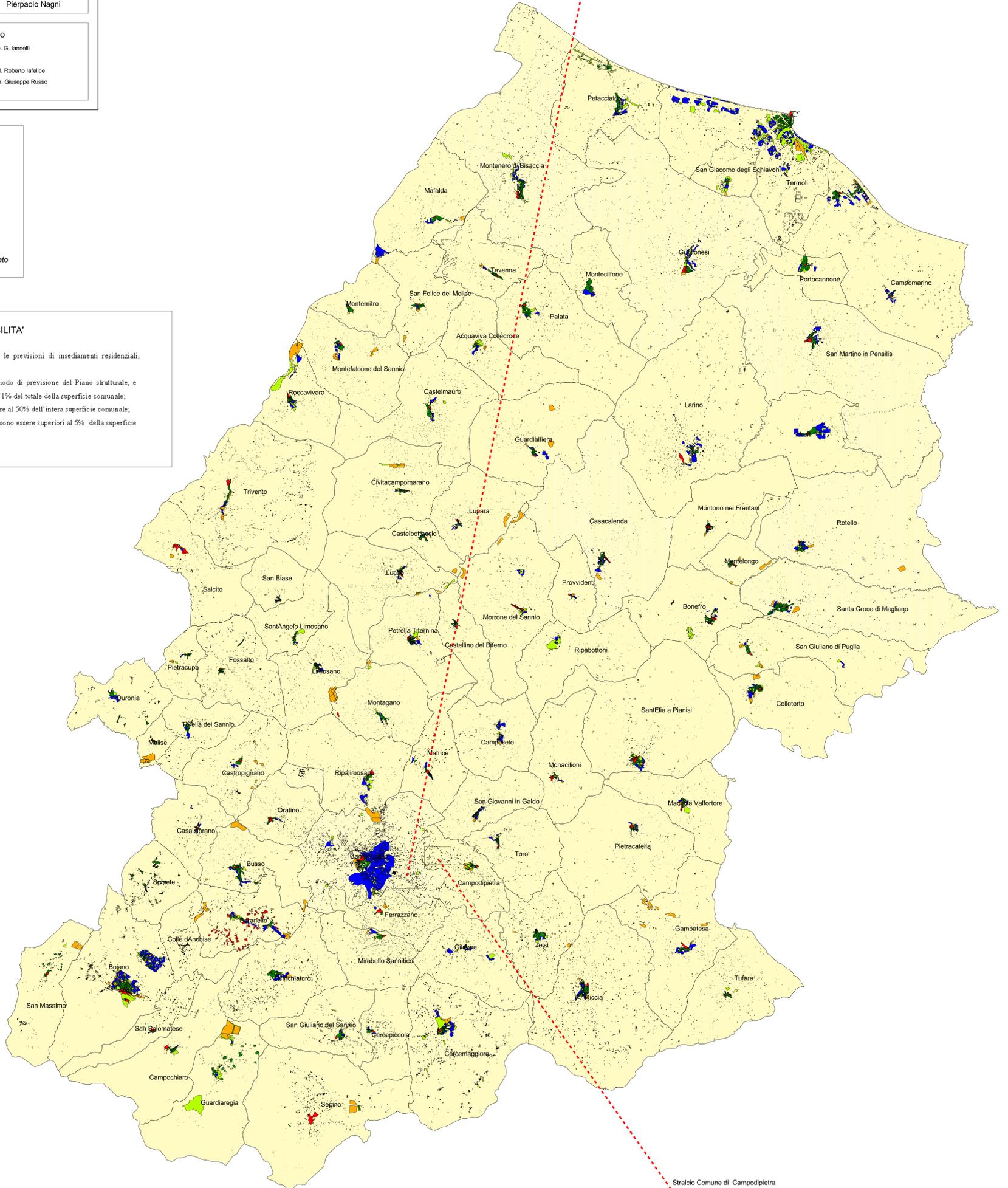
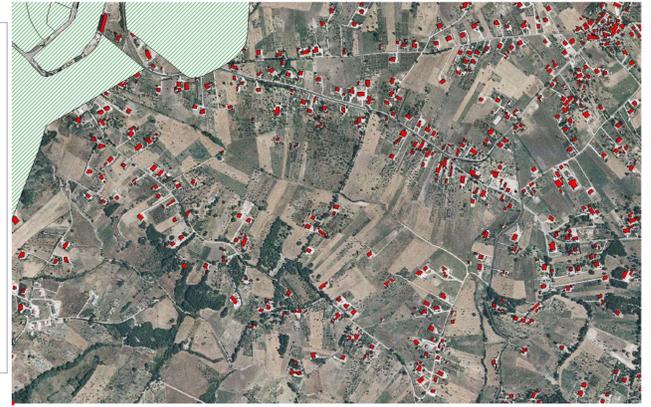
- Zona A (red), Zona B (green), Zona C (blue), Zona D (orange), Zona F (yellow-green), Mosaicatura edificata (grey)

PROPOSTA VALORI SOGLIA SOSTENIBILITA'

Valori da proporre come soglie di sostenibilità per le previsioni di insediamenti residenziali, produttivi, e infrastrutturali:
- l'incremento di superficie urbanizzata nel periodo di previsione del Piano strutturale, e quindi per almeno un decennio, non può superare l'1% del totale della superficie comunale;
- la superficie urbanizzata non può essere superiore al 50% dell'intera superficie comunale;
- gli incrementi di superficie urbanizzata non possono essere superiori al 5% della superficie urbanizzata esistente.

Negli Stati Uniti e in Canada l'urbanizzazione è molto più rada, e occupa molto più spazio per abitanti che in Europa, dove la città compatta e ad alta densità è ancora un forte elemento caratterizzante.
In Europa, è comunque piuttosto urgente una politica di riduzione dei consumi di suolo perché esiste un rapporto molto più elevato fra superfici totali dei paesi e aree urbanizzate.
Ad esempio (dati presi dal padiglione Italia della biennale di architettura - Venezia 2008) in Olanda è urbanizzato il 28% del territorio, in Germania è urbanizzato il 27%, contro il 4% dell'Irlanda. In Italia il rapporto fra aree urbanizzate e superficie totale del territorio è del 21%, il primato negativo spetta alla Liguria con il 45,55%, seguita a grande distanza dalla Calabria col 26,13%. (dati presi dal sito dell'UNESCO)
L'esempio di calcolo della superficie di suolo utilizzato è stato fatto per il comune di Campobasso, nel quale, a livello provinciale, più evidente è il fenomeno del consumo del suolo legato soprattutto a un aumento demografico. A base cartografica è stata presa la Carta Tecnica Regionale del 1992.
Sc = Superficie comunale mq 55.812.604
Su = Superficie calcolata secondo le previsioni urbanistiche del PRG mq 6.698.168
Se = Superficie coperta al di fuori delle zone urbanizzate, mq 791.210
Calcolo dell'indicatore del consumo di suolo (ICS) = Su+Se/Scx100 = 13,42%

Stralcio Comune di Campobasso



Stralcio Comune di Campodipietra

Un ulteriore esempio di calcolo della superficie di suolo utilizzato è stato fatto con il comune di Campodipietra, limitrofo a Campobasso, nel quale, si è avuto negli ultimi anni un aumento demografico.
Sc = Superficie comunale mq 19.111.028
Su = Superficie calcolata secondo le previsioni urbanistiche del PRG mq 965.224
Se = Superficie coperta al di fuori delle zone urbanizzate, mq 195.595
Calcolo dell'indicatore del consumo di suolo (ICS) = Su+Se/Scx100 = 6,07%
Un secondo rilievo è stato fatto sulla ortofoto del 1999, la superficie coperta al di fuori delle zone urbanizzate è passata a circa 221.651 mq. con un ICS = 6,21%

