



# PROVINCIA DI CAMPOBASSO

Via Roma, 47 – 86100 Campobasso

C.F. 00139600704 - Telefono 0874 4011 PEC: [provincia.campobasso@legalmail.it](mailto:provincia.campobasso@legalmail.it)

## II COMMISSIONE CONSILIARE LAVORI PUBBLICI – VIABILITA' – EDILIZIA SCOLASTICA E CIVILE

### VERBALE N. 7 SEDUTA DEL 19 MARZO 2026

L'anno 2026, il giorno diciotto del mese di marzo alle 11:43, presso la Sala Consiliare della Provincia di Campobasso, giusta convocazione del 18/03/2026, sono presenti i seguenti Consiglieri Provinciali membri della II Commissione:

COMPONENTI	PRESENTE		ASSENTE
	in aula	da remoto	
DEL BORRELLO Fiorenza	x		
DI IORIO Gianni	x		
POLLACE Anna		x	
RICCI Franca			x
SCURTI Oscar Daniele		x	

partecipano alla seduta:

- Il dipendente Geom. Giuseppe Bozza (in collegamento da remoto);
- Il Dirigente del 2° Settore ing. Pasquale Stoppiello per discutere il seguente ordine del giorno:
  1. Approvazione verbale seduta precedente;
  2. Proposta di Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 5 del 25/02/2026: *“Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 193, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti termici ed elettrici degli edifici e degli impianti di illuminazione pubblica, della Provincia di Campobasso”*;
  3. Varie ed eventuali.

Partecipa la dipendente geom. Tonia Di Domenico con funzioni di segretario verbalizzante.

Accertata la sussistenza del numero legale e verificato il collegamento simultaneo dei presenti, si procede con l'approvazione del verbale della seduta precedente (Verbale n. 6 del 17/12/2025). La Commissione così si esprime:

- DEL BORRELLO Fiorenza: Favorevole
- DI IORIO Gianni: Favorevole
- POLLACE Anna (in collegamento da remoto): FAVOREVOLE
- SCURTI Oscar Daniele (in collegamento da remoto): FAVOREVOLE

Il Presidente della II Commissione Consiliare, Fiorenza Del Borello, prosegue al secondo punto all'ordine del giorno *“Proposta di Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 5 del 25/02/2026: “Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 193, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti termici ed elettrici degli edifici e degli impianti di illuminazione pubblica, della Provincia*

di Campobasso”.

Il Presidente della commissione passa la parola all'ing. Pasquale Stoppiello per relazionare la proposta.

Prende la parola il Dirigente del 2° Settore, evidenziando che la suddetta iniziativa costituirà, anche per i prossimi anni, la procedura di affidamento di maggior rilevanza di competenza della Provincia di Campobasso.

Precisa che l'attuale Servizio di gestione di tutti gli impianti termici e degli impianti elettrici fu affidato nel 2018 alla ENGIE, società multinazionale che gestisce tutto ciò che riguarda l'efficientamento e la manutenzione degli edifici nonché i relativi costi sostenuti dalla Provincia per riscaldamento ed energia elettrica in tutti gli edifici scolastici e civili della Provincia di Campobasso.

Come ordine di grandezza dei costi, lo stesso Dirigente fornisce una stima di circa € 20.000.000,00 in un periodo di 9/10 anni; informa che la scadenza dell'attuale contratto è prevista per settembre 2027 e dà atto, pertanto, della necessità di individuare - entro tale data, tramite una procedura di partenariato pubblico-privato - il nuovo soggetto che sarà incaricato di gestire il fabbisogno energetico della Provincia di Campobasso.

Da atto che la prima esperienza di gestione in tal senso, avviata nel 2018, può ritenersi positiva; ha consentito, infatti, di gestire tempestivamente tutti gli impianti e di beneficiare delle competenze della società affidataria. Ora è necessaria una nuova procedura da attuare ai sensi delle disposizioni del nuovo codice dei contratti pubblici ed in considerazione dell'evoluzione normativa che ha riguardato il settore in argomento, nonché alla luce degli eventi che hanno creato turbolenza nella gestione dell'energia, con particolare riferimento agli aumenti esponenziali dei costi delle materie prime che hanno costretto il competente Servizio provinciale ad adeguare i costi inizialmente previsti al fine di garantire un servizio efficiente per il periodo restante del contratto.

Il Dirigente del 2° Settore continua precisando che ciò per cui oggi si propone l'approvazione è un quadro generale dei fabbisogni energetici propri della Provincia e le modalità previste per soddisfarli tramite il ricorso a una procedura che preveda una serie di passaggi, tra cui il primo è consistito nell'acquisire l'interesse dei vari operatori economici a partecipare alla procedura in argomento; in tal senso è stata già ricevuta una prima proposta da parte di un operatore economico relativa a un ipotesi di *partenariato*, la quale sarà oggetto di valutazione ed eventuale adeguamento alle effettive esigenze della Provincia, così da poter essere posta a base di gara per successiva procedura pubblica di affidamento.

Il quadro esigenziale approntato contiene dati che consentono di comprendere quale sia l'impegno, anche finanziario, della Provincia di Campobasso registrato nel corso degli anni relativamente ai singoli edifici ed in particolare a quelli scolastici; fornisce, inoltre, un quadro complessivo degli interventi di efficientamento, con riguardo sia a quelli proposti dalla stessa ENGIE e sia a quelli realizzati tramite soggetti terzi; chiaramente a fronte di un efficientamento continuo degli impianti di competenza provinciale si registra anche un decadimento delle prestazioni di alcuni di essi, trattandosi in molti casi di impianti datati. Il Dirigente evidenzia che la gestione impiantistica è sempre finalizzata alla ricerca graduale di un equilibrio tra i fabbisogni sempre crescenti di energia e la necessità di fronteggiare anche gli effetti del cambiamento climatico, con conseguente necessità di far fronte ad edifici che richiedono gestioni energetiche importanti anche nei periodi più caldi.

In tal senso, il patrimonio edilizio è stato adeguato dove era possibile attuare interventi integrati, relativi sia all'efficientamento degli impianti che alla coibentazione degli immobili, oppure interventi di auto produzione di energia (fotovoltaico o altre forme) che hanno consentito una riduzione dei consumi ma non dei costi a carico della Provincia a causa dell'aumento dei costi energetici; è stato tuttavia possibile garantire un adeguato livello di comfort ambientale.

Il Dirigente comunica che, per eventuali approfondimenti tecnici, è presente in collegamento anche il RUP, geom. Giuseppe Bozza, che segue il contratto attualmente in essere.

Prende la parola il Presidente della Seconda Commissione, il quale evidenzia l'importanza della procedura. Ringrazia l'ing. Stoppiello e il geom. Bozza e chiede se vi siano osservazioni.

In mancanza di ulteriori interventi, la commissione così si esprime:

- Fiorenza Del Borrello: FAVOREVOLE

- Gianni Di Iorio: FAVOREVOLE
- Anna POLLACE (in collegamento da remoto): FAVOREVOLE
- Oscar Daniele SCURTI (in collegamento da remoto): FAVOREVOLE

Con votazione palese ed unanime, dunque, la Commissione approva la Proposta di Deliberazione n. 5/2026 di Consiglio provinciale sul *“Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 193, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti termici ed elettrici degli edifici e degli impianti di illuminazione pubblica, della Provincia di Campobasso”*

Non essendoci altri punti all'ordine del giorno, il Presidente della II Commissione Consiliare, Fiorenza Del Borrello, dichiara conclusa l'adunanza alle ore 11:56.

Del che il presente è verbale.

il Segretario  
f.to geom. Tonia Di Domenico

il Presidente della II Commissione Consiliare  
f.to Avv. Fiorenza Del Borrello